




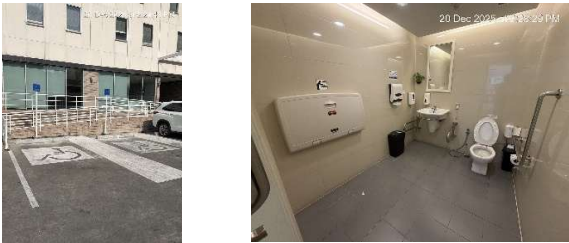
**ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดความเสี่ยงสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไอบิส สำหรับ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)**

เงื่อนไขมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและ ข้อเสนอแนะ
<p>มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3 ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>3.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>3.1.2 คุณภาพอากาศ</p>		
1) ลดฝุ่นละออง		
<p>1.1 ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วเส้นถนนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในผิวถนน</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">  </div>	<p>1) มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 10 กม./ชม. บริเวณทางเข้า และจุดจอดรถ</p>	<p>1) ไม่มีการติดตั้งอุปกรณ์สั่นลดความเร็ว เนื่องจากระยะทางเดิมรถสั่นหมอนหยุดรถ</p>

1.2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้าง		
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">  </div>	<p>1) แผนแม่บ้านและแผนกอื่นๆ ช่วยกันทำความสะอาดเป็นประจำ</p>	

2) มลพิษทางอากาศ		
<p>2.1)โครงการจะออกแบบระยะห่างแนวอาคารจากแนวเขตที่ดิน แต่ละด้าน ให้มีลมสามารถพัดผ่านได้อย่างสะดวก ระยะไม่น้อยกว่า 3 เมตร</p> 	<p>1)ตรวจสอบพื้นที่รอบๆนอก ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง และตรวจการยุบตัวของพื้นผิวดิน</p>	

<p>2.2)ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> 	<p>1)ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถทั้งชั้นบน และชั้นล่าง ในลานจอด เพื่อลดโลกร้อน</p>	
---	--	--

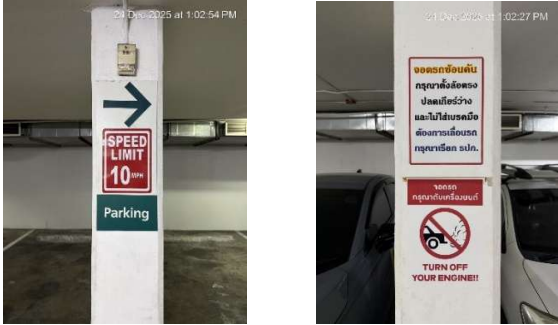
<p>2.3)จัดให้มีเส้นช่อง ในการจอดรถอย่างเด่นชัดและแบ่งให้เป็นสัดส่วนพอเหมาะ และมีช่องจอด รับ-ส่ง สำหรับผู้พิการ 2 ช่อง และรวมถึงห้องน้ำคนพิการ</p> 	<p>1)จัดให้มีเส้นช่อง ในการจอดรถอย่างเด่นชัดและแบ่งให้เป็นสัดส่วนพอเหมาะ 2)มีช่องจอด รับ-ส่ง สำหรับผู้พิการ 2 ช่อง</p>	
---	--	--

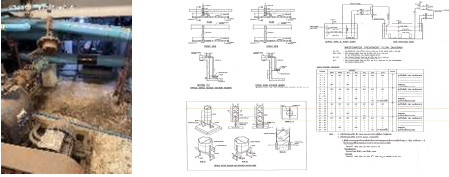
2.4)จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทาง เข้า-ออก




2.5)จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ขนาดพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 493 ตร.ม.
คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้อยู่อาศัยประมาณ 1.14 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่เขียวบริเวณชั้นล่าง 416 ตร.ม. และจะมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 256 ตร.ม. ทั้งนี้ ในบริเวณเขตที่ดินโครงการ จะพิจารณาใช้พื้นที่ที่ไม่พลัดใบ และสามารถเป็นแนวกันชนระหว่างพื้นที่ใกล้เคียง กับพื้นที่โครงการได้ ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูกในพื้นที่โครงการ ได้แก่ พิกุล,ชบา, ข่อย,เทียนทอง, ยี่โถ และหญ้านวนน้อย เป็นต้นนอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกปลูกยังสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ (ดังรูปประกอบ)



3.1.3) เสียงและความสั่นสะเทือน		
<p>1)ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการแล่นของยานพาหนะลดลงได้</p> 	<p>1)ปฏิบัติตามมาตรฐานการ 3.1.2 คุณภาพอากาศ (1.1)</p>	<p>ไม่มีการติดตั้ง อุปกรณ์ สั่นรุนแรงความเร็ว เนื่องจากระยะเดินรถ สั้นมีแต่หมอนหยุดรถ</p>

3.1.4) คุณภาพน้ำ		
<p>1)จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น (Pre Treatment) จำนวน 1 ชุดซึ่งประกอบด้วย บ่อดักไขมัน จำนวน 1 บ่อ และบ่อเกรอะ จำนวน 1 บ่อมีประสิทธิภาพ ในการบำบัดร้อยละ 30 โดนมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ ประมาณ 100 มก/ล. (ดูรูปประกอบ)</p> 	<p>1)จัดให้มีระบบน้ำเสียเป็นระบบ SBR โดยมีบ่อเกรอะขนาด 100 ลบ.ม. บ่อเติมอากาศ 200 ลบ.ม. และบ่อดักไขมันขนาด 15 ลบ.ม. โดยมีการบำบัด</p>	<p>1)ว่าจ้างบริษัท ในการ ตรวจและวิเคราะห์น้ำ เสีย 12 ครั้งต่อปี</p> <p>ตรวจวัดค่า PH,BOD SS OIL&GREASE TDS TKN* SULFIDE COD</p>

<p>2)จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและ ควบคุมระบบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1)ปฏิบัติตามมาตรฐานการ หัวข้อ 3.1.4 คุณภาพน้ำ (1)</p>	<p>1)ว่าจ้างบริษัท ในการ ตรวจและวิเคราะห์น้ำ เสีย 12 ครั้งต่อปี</p>
		<p>ตรวจวัดค่า PH,BOD SS OIL&GREASE TDS TKN* SULFIDE COD</p>

3)ประสานให้รถสูบล้างปลักุลของสำนักงานเขตสาทร มาสูบล้างตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัด นำไปกำจัดทิ้ง 2 ครั้งต่อปี



1)จัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่พนักงานเขตสาทร ดำเนินการสูบล้างทำความสะอาด 2 ครั้งต่อปี

1)เดิมจุลินทรีย์ 3 ครั้งต่อสัปดาห์


4)กำจัดไขมันออกจากบ่อไขมันเป็นประจำ 2 ครั้งต่อปี









1)จัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่พนักงานเขตสาทร ดำเนินการสูบล้างทำความสะอาด 2 ครั้งต่อปี

1)เดิมจุลินทรีย์ 3 ครั้งต่อสัปดาห์

<p>3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>		
<p>1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพทางอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา</p> <div data-bbox="152 554 756 1050">  </div>	<p>ติดตั้งเครื่องดูดและเติมอากาศ ติดตั้งเครื่องกรองน้ำดื่มทุกจุด ติดตั้งบุผนังป้องกันเสียงภายในห้อง เครื่องปั่นไฟและติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	

<p>3.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <div data-bbox="142 1482 792 1759">  </div>	<p>1) ปฏิบัติตามมาตรฐานการหัวข้อ 3.1.4 คุณภาพน้ำ (1)</p>	<p>1) ว่าจ้างบริษัท ในการตรวจและวิเคราะห์น้ำเสีย 12 ครั้งต่อปี</p> <p>ตรวจวัดค่า PH,BOD SS OIL&GREASE TDS TKN* SULFIDE COD</p>
---	--	--

3.3คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	
3.3.1 การใช้น้ำ	
<p>1)จัดให้มีฝักเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 310 ลบ.ม. สํารองน้ำเพื่อ อุปโภคและบริโภค 225 ลบ.ม. และ ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 54 ลบ.ม สํารอง น้ำไว้เพื่ออุปโภคและบริโภคทั้งหมด</p> <div data-bbox="152 464 444 863">  </div> <div data-bbox="461 464 761 863">  </div>	<p>1)ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการ ทำงานของเครื่องสูบน้ำและระบบ วาส์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง และทำ การล้างสูบตะกอน 1 ครั้งต่อปี</p>
<p>2)จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นที่ประปา ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซม ตลอดจนคอยดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา</p> <div data-bbox="185 1052 477 1451">  </div> <div data-bbox="493 1052 786 1451">  </div> <div data-bbox="146 1457 444 1856">  </div> <div data-bbox="454 1457 753 1856">  </div>	<p>1)ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการ ทำงานของเครื่องสูบน้ำและระบบ วาส์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง</p>

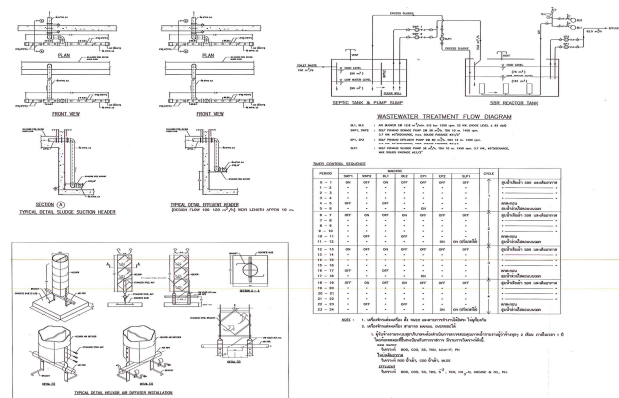
3)รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ



1)จัดให้มีป้ายรณรงค์การประหยัด
ให้กับพนักงาน และห้องพักสำหรับ
ลูกค้า


3.3.2การบำบัดน้ำเสีย


1)จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
(Pre Treatment) จำนวน 1 ชุดซึ่งประกอบด้วย ปอดัก
ไขมัน จำนวน 1 บ่อ และบ่อเกรอะ จำนวน 1 บ่อมีประสิทธิภาพ
ในการบำบัดร้อยละ 30 โดนมิตค่า BOD ที่ออกจากระบบ
ประมาณ 175 มก/ล.
(ดูรูปประกอบ)



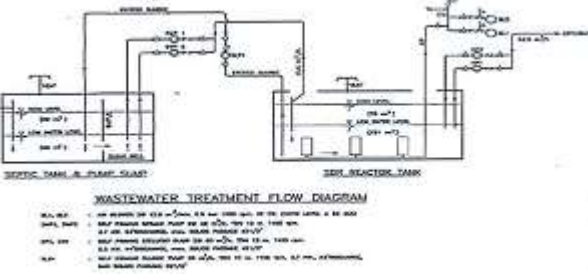
1)ปฏิบัติตามมาตรฐานการ
หัวข้อ 3.1.4 คุณภาพน้ำ (1)

1)ว่าจ้างบริษัท ในการ
ตรวจและวิเคราะห์น้ำ
เสีย 12 ครั้งต่อปี
ตรวจวัดค่า
PH,BOD
SS
OIL&GREASE
TDS
TKN*
SULFIDE
COD




<p>2)จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> 	<p>1)ปฏิบัติตามมาตรฐานการหัวข้อ 3.1.4 คุณภาพน้ำ (1)</p>	<p>1)ว่าจ้างบริษัท ในการตรวจและวิเคราะห์น้ำเสีย 12 ครั้งต่อปี ตรวจวัดค่า PH,BOD SS OIL&GREASE TDS TKN* SULFIDE COD</p>
---	---	--

<p>3)ประสานให้รถสูบล้างปลักุลของสำนักงานเขตสาทร มาสูบล้างตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัด นำไปกำจัดที่ 6 เดือน</p> 	<p>1)จัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่พนักงานเขตสาทร ดำเนินการสูบล้างทำความสะอาด 1 ปีต่อครั้ง</p>	
---	--	--

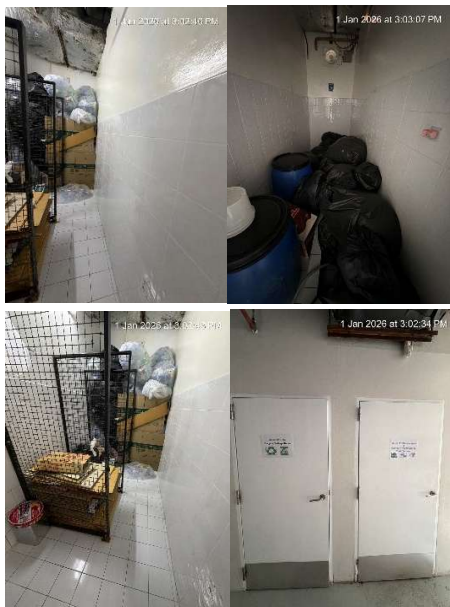
<p>4)กำจัดไขมันออกจากบ่อไขมันเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน</p> 	<p>1)จัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่พนักงานเขตสาทร ดำเนินการสูบล้างทำความสะอาด 1 ปีต่อครั้ง</p>	
--	--	--

<p>3.3.3การระบายน้ำ</p>		
<p>1)จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุประมาณ 85 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำหลากที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 20 ลบ.ม. และจะควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่องและ สำรอง 1เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/นาทิต (0.02 ลูกบาศก์เมตร/นาทิตซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ</p>  <p>WASTEWATER TREATMENT FLOW DIAGRAM</p> <p>1. Influent enters the system at 100 m³/hr.</p> <p>2. Influent is pumped to the Aeration Tank (100 m³/hr).</p> <p>3. Aeration Tank output (100 m³/hr) goes to the Clarifier.</p> <p>4. Clarifier output (100 m³/hr) goes to the Effluent Tank.</p> <p>5. Effluent Tank output (100 m³/hr) goes to the Effluent Discharge.</p> <p>6. Sludge is returned from the Clarifier to the Aeration Tank (100 m³/hr).</p> <p>7. Sludge is returned from the Clarifier to the Effluent Tank (100 m³/hr).</p> <p>8. Sludge is returned from the Clarifier to the Effluent Discharge (100 m³/hr).</p> <p>9. Sludge is returned from the Clarifier to the Effluent Tank (100 m³/hr).</p> <p>10. Sludge is returned from the Clarifier to the Effluent Discharge (100 m³/hr).</p>	<p>1)ปฏิบัติตามมาตรฐานการ หัวข้อ 3.1.4 คุณภาพน้ำ (1)</p>	<p>1)ว่าจ้างบริษัท ในการ ตรวจและวิเคราะห์น้ำ เสีย 2 ครั้งต่อปี ตรวจวัดค่า PH,BOD SS OIL&GREASE TDS TKN* SULFIDE COD</p>

<p>2)หมั่นตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดิน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> 	<p>1)จัดให้มีการตรวจสอบและทำความสะอาด ทุกๆ เดือน และการจัดระเบียบโครงการ 5ส. พื้นที่รับผิดชอบ</p>	
--	---	--

<p>3.3.4การจัดการมูลฝอย</p> <p>1)จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม</p> 	<p>1)ตรวจสอบบริเวณที่ตั้งขยะมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้ตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำ</p>	
<p>2)จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน โดยจะคัดแยกมูลแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ และนำไปที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> 	<p>1)แผนกแม่บ้านและแผนกอื่นๆ มีการจัดถังขยะแยกประเภทขยะ</p>	
<p>3)การเก็บมูลฝอยในถุงจะไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> 	<p>1)ตรวจสอบบริเวณที่ตั้งขยะมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม และดูแลความสะอาดเป็นประจำ</p>	

4) ก็นอรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จะมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย



5) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่ชั้นล่างบริเวณทางทิศตะวันออกใกล้กับที่จอดรถของโครงการ โดยแบ่งออกเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 15 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 14 ลบ.ม



1) จัดให้มีการตรวจสอบจากแผนกแม่บ้านอยู่เป็นประจำ

6)ห้องพักมูลฝอยรวมจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ใช้บริการและชุมชน บริเวณใกล้เคียง โดยเปิด-ปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย



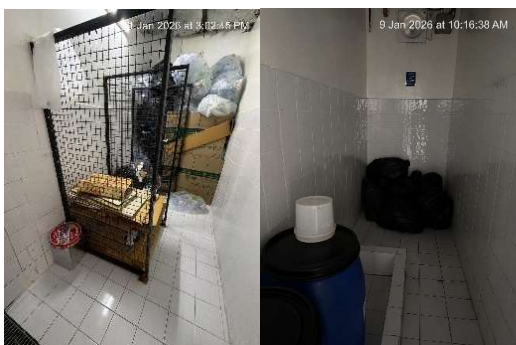
1)ตรวจสอบการปิดประตูทั้ง 2 ห้องเสมอ เพื่อป้องกัน กลิ่น, หนู, แมลงสาบ,และอื่นๆ

7)บริเวณพื้นที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ จะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ



1)จัดให้มีแม่บ้านล้างทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ

8)จัดให้แม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อป้องกันการเพาะเชื้อโรค



1)จัดให้มีแผนก รปภ. ช่วยดูแลความสะอาด ในเวลากลางคืน หลังจากที่สำนักงานเขตสาทรเก็บขยะมูลฝอยเรียบร้อยแล้ว

9)จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการ มายังรถเก็บขนมูลฝอยเพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บมูลฝอยในโครงการ



1)จัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตสาทรเข้ามาเก็บทุกคืน ช่วงเวลา 02.00-04.00 น.

10)ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการการเก็บขนของสำนักงานเขตสาทร

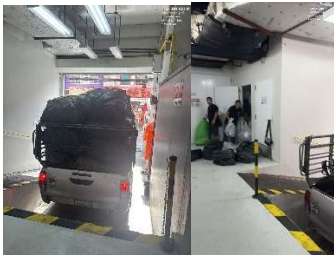


1)จัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตสาทรเข้ามาเก็บทุกคืน ช่วงเวลา 02.00-04.00 น.

11)ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทรให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง



1)จัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตสาทรเข้ามาเก็บทุกคืน ช่วงเวลา 02.00-04.00 น.


<p>12)ประสานกับร้านของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกครั้งโดยตรงหรือผ่านกรรมวิธีใดก็ได้ก็ตามและมูลฝอยมีค่าที่สามารถขายได้</p> 	<p>1)จัดให้มีการจ้างร้านรับซื้อของเก่ามาเป็นประจำและขะยะมีพิษมีการว่าจ้างบริษัทGENCOจำกัดเข้ามาขนย้ายและดำเนินการตามกระบวนการ</p>	
---	---	--

<p>3.3.5การใช้ไฟฟ้า</p>		
<p>1)ติดตั้งห่อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type ขนาด 1,000 KVA ความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 600 KVA</p> 	<p>1)จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานทุกวันให้มีการบำรุงรักษาทำความสะอาด 1 ครั้งต่อปี</p>	

<p>2)จัดให้มีระบบไฟฟ้าฉุกเฉินขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด และ Battery ขนาด 12 V ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้ไม่ต่ำกว่า 2 ชั่วโมง</p> 	<p>1)จัดให้ตรวจสอบทุกๆวันและทดสอบทุกเดือนและทำการเปลี่ยนแบตเตอรี่ทุกๆ 2 ปี</p>	<p>1)ว่าจ้างบริษัท ดุราเยน เอนจิเนียริง จำกัด ในการตรวจสอบเครื่องยนต์ ทุกๆ 1 ปี</p>
---	--	---

<p>3)โครงการจัดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิเช่น หลอดผอมประหยัดไฟ เป็นต้น</p> 	<p>1)จัดให้มีการเปลี่ยนหลอดไฟจากหลอดไฟมาเป็นหลอดประหยัดไฟทั้งหมด</p>	<p>1)จัดให้มีการปรับเปลี่ยนเป็นหลอด LED เพื่อประหยัดพลังงานพลังงาน เปลี่ยนแล้ว ประมาณ 95%</p>
---	--	---

<p>3.3.6การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1)จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดใน กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>1)ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>1)ว่าจ้างบริษัท เอ็ดเวอร์ด เซอร์วิส จำกัด ในการตรวจสอบอุปกรณ์ ทุกๆ 4 เดือน</p>
--	---	---

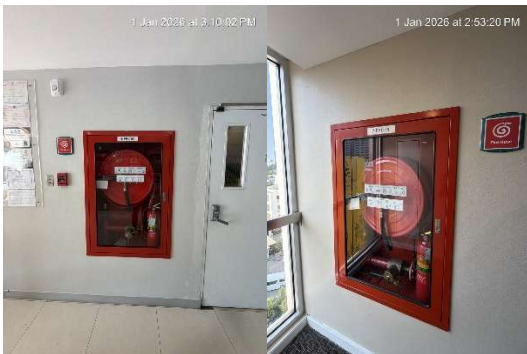
<p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1)ระบบท่อยืนขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้วจำนวน 2 ท่อโดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 170 ลบ.ม./ชม. ที่ TDH 85 ม. และเครื่องช่วยสูบน้ำ (Jockey Pump) ขนาด 1.70 ลบ.ม./ชม. ที่ TDH 95 ม.</p> 	<p>1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	
--	---	--

2)ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) จำนวน 18 ตู้ ติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าของบันได ตั้งแต่ชั้นใต้ดินถึงชั้น 7



1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

3)ถังดับเพลิงเคมีชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งจะติดตั้งไว้อยู่ภายในตู้แต่ละชั้นของอาคาร



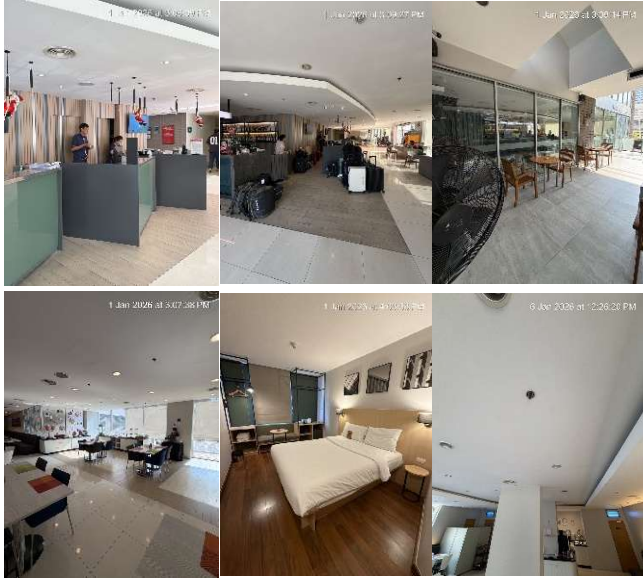
1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

4)วาล์วหัวน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาด 4 x 2 1/2 x 2 1/2" พร้อม Check valve จำนวน 2 ชุด ใ้ภายนอกอาคารบริเวณทางทิศตะวันออกของโรงแรม



1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

5)ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายในห้องพัก,ห้องอเนกประสงค์,ห้องเก็บผ้าห้องเก็บของโกดังเดิน,โกดังไดและโกดังไฟฟ้า รวมจำนวนทั้งสิ้น 422 จุด

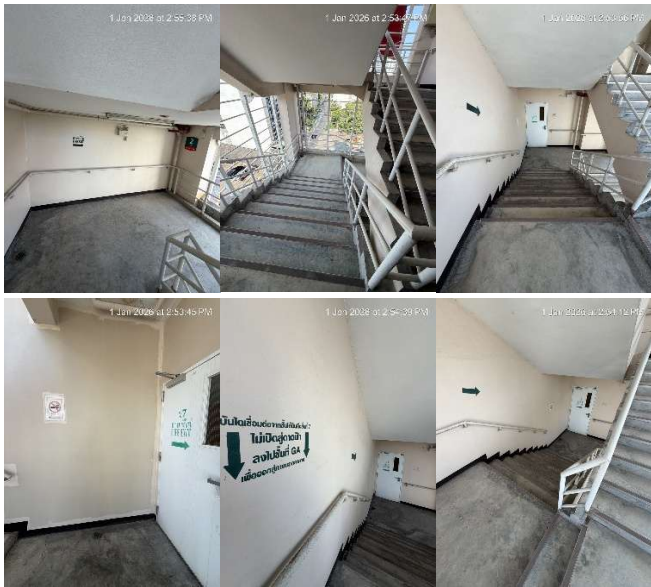


1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

1)ว่าจ้างบริษัทเอตเวอร์ด เซอร์วิส จำกัด ในการตรวจสอบอุปกรณ์ทุกๆ 4 เดือน

6)บันไดที่ใช้หนีไฟ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

6.1บันได ST-1จากชั้นใต้ดินถึงตาดฟ้า ขนาดกว้าง 1.5-1.7 ม.



1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที และไม่ให้มีสิ่งกีดขวางในพื้นที่หนีไฟ ทุกชั้น

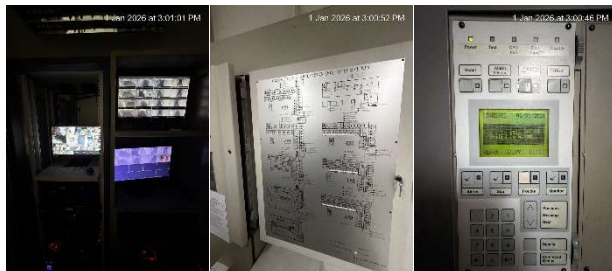
6.2บันได ST-2จากชั้นใต้ดินถึงตาดฟ้า ขนาดกว้าง 1.2 ม.



1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที และไม่ให้มีสิ่งกีดขวางในพื้นที่หนีไฟ ทุกชั้น

ระบบเตือนอัคคีภัย

1)Fire Alarm control : FCP เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-การส่งสัญญาณเพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร



1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

1)ว่าจ้างบริษัท เอ็ดเวอร์ด เซอร์วิส จำกัด ในการตรวจสอบอุปกรณ์ ทุกๆ 4 เดือน

1.1 เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณ ห้องแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า ห้องเครื่อง,ห้องเครื่องปั่นไฟ,ห้องเครื่องลิฟท์,สำนักงาน,ภัตตาคาร,ห้องพัก,ห้องเก็บของ,โถงลิฟท์,โถงบันไดและทางเดิน มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 303 จุด



1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

1)ว่าจ้างบริษัท เอ็ดเวอร์ด เซอร์วิส จำกัด ในการตรวจสอบอุปกรณ์ทุกๆ 4 เดือน

1.2เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณ
ห้องเครื่องปั่นไฟ ห้องสูบน้ำ ภัตตาคาร ห้องน้ำและที่จอดรถมี
จำนวนทั้งสิ้น 23 จุด



1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้
อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็น
ประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้
รีบดำเนินการแก้ไขทันที

1)ว่าจ้างบริษัท
เอตเวอร์ด เซอร์วิส
จำกัด ในการ
ตรวจสอบอุปกรณ์
ทุกๆ 4 เดือน

1.3เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ
(Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนไฟ
โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณหน้า ST-1 และ ST-2 ตั้งแต่ชั้นใต้ดินถึง
ชั้นที่ 7 จำนวน 2 จุด ต่อ/ชั้นมีจำนวนรวมทั้งสิ้น
16 จุด



1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้
อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็น
ประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้
รีบดำเนินการแก้ไขทันที

1)ว่าจ้างบริษัท
เอตเวอร์ด เซอร์วิส
จำกัด ในการ
ตรวจสอบอุปกรณ์
ทุกๆ 4 เดือน

1.4ลำโพงแจ้งเตือน (Horn Speaker) เป็นลำโพงส่งเสียงเตือนภัยโดยจะติดตั้งอยู่บริเวณ เกี่ยวกับ (Fire Alarm Manual Station) มีจำนวน 2 จุด/ชั้น มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 16 จุดเช่นกัน



1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

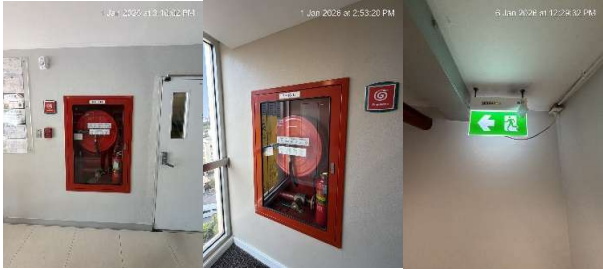
1)ว่าจ้างบริษัท เอตเวอร์ด เซอร์วิส จำกัด ในการตรวจสอบอุปกรณ์ ทุกๆ 4 เดือน


2)จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที




1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

1)ว่าจ้างบริษัท เอตเวอร์ด เซอร์วิส จำกัด ในการตรวจสอบอุปกรณ์ ทุกๆ 4 เดือน

<p>3) ติดป้ายนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้ง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> 	<p>1) จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	
--	--	--

<p>4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนในกรณีไฟไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิง หุ้มหาเมฆ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ให้กับโครงการ</p> 	<p>1) จัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่ที่สำนักงานดับเพลิงเขตหุ้มหาเมฆ ในการฝึกอบรม 1 ครั้ง/ปี 2) จัดให้มีการอบรมความรู้พื้นฐานเบื้องต้นให้กับพนักงานทุกๆ 3 เดือน</p>	
---	--	--

<p>3.3.7ระบบระบายอากาศ</p> <p>1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้สอยระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยทำการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p> 	<p>1) ตรวจสอบช่องระบายอากาศไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางบริเวณจุดปล่อยอากาศ</p>	
---	--	--

2)ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง



1)ปฏิบัติตามมาตรฐานการ
หัวข้อ 3.1.2
คุณภาพอากาศ (2.2)

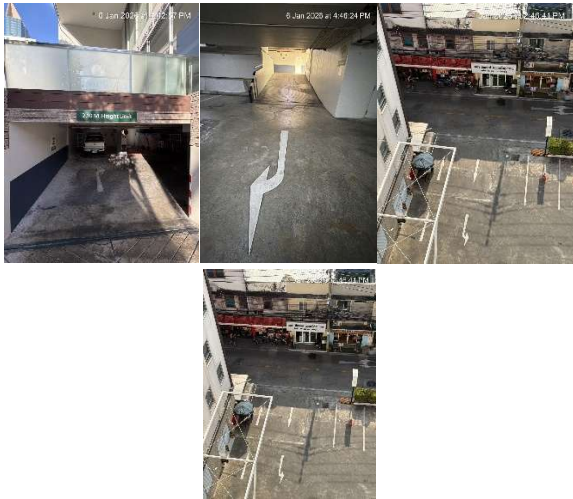
3)จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างขนาดพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 493 ตร.ม.
คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้อยู่อาศัยประมาณ 1.14 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 416 ตร.ม. และจะมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 256 ตร.ม. ทั้งนี้ ในบริเวณเขตที่ดินโครงการ จะพิจารณาใช้พื้นที่ที่ไม่พลัดใบ และสามารถเป็นแนวกันชนระหว่างพื้นที่ใกล้เคียง กับพื้นที่โครงการได้ ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูกในพื้นที่โครงการ ได้แก่ พิกุล,ชบา, ช่อย,เหียนทอง, ยี่โก และหญ้านวนน้อย เป็นต้นนอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกปลูกยังสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ (ดังรูปประกอบ)



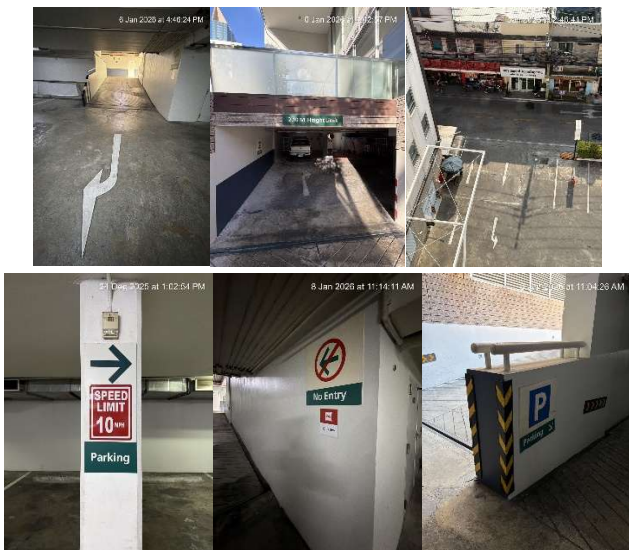
1)จัดให้แผนกแม่บ้านรดน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการตกแต่งกิ่งไม้อยู่เป็นประจำ

3.3.8 การจราจร		
1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการ ในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรและให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนซอยศรีบำเพ็ญโดยเน้นให้สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ G4S จำนวน 2 คน ทั้งรอบเข้า-ตึกเพื่ออำนวยความสะดวกของรถเข้า-ออก	

2) ให้งานรักษาความปลอดภัยปล่อยรถออกจากโครงการ จังหวะที่เหมาะสมสอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนซอยศรีบำเพ็ญ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางบนถนนศรีบำเพ็ญ		
		

3) จัดให้ทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ อย่างดีและปลอดภัย	1) จัดให้มีการตรวจสอบป้ายให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายก็รีบดำเนินการแก้ไขทันทีและมีการทาสีเส้นจราจรใหม่ ทุกๆปี	
		

4) ติดป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัยและลดการเดินทางที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบนถนนซอยศรีบำเพ็ญได้



1) จัดให้มีการตรวจสอบป้ายให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันทีและมีการทาสีเส้นจราจรใหม่ ทุกๆปี

5) ติดตั้งไฟแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกโครงการในช่วงเวลากลางคืนได้อย่างชัดเจน



1) จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

6) ห้ามมิให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางทางจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ

7)จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 64 คันโดยแบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไป 64 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราจำนวน 2 คัน	1)จัดให้มีการตรวจสอบป้ายให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันทีและมีการทาสีเส้นจราจรใหม่ ทุกๆปี	
---	---	--

3.3.9การใช้ที่ดิน		
3.3.10การอนุรักษ์พลังงาน		
<p>1)โครงการจะเลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม การติดตั้งตั้งเวลา Timer หรือ Timer Delay Switch ที่ทำงานเปิด-ปิดไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้บางเวลา</p> 	<p>1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันทีและมีการติดตั้งในส่วนของพื้นที่</p> <p>.....</p> <p>*ลาดจอดรถ เปิด-ปิด 18.00-06.0 น.</p> <p>*บันไดหนีไฟ เปิด-ปิด 18.00-06.0 น.</p> <p>*ป้ายต่างๆ เปิด-ปิด 18.00-06.0 น.</p>	

3)โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มากที่สุด โดยจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ประมาณ 493 ตร.ม. ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และ จะถ่ายเทสู่อาคารเวลากลางวันในการ	<p>1)จัดให้แผนกแม่บ้านรดน้ำต้นไม้ อย่างสม่ำเสมอและมีการตกแต่งกิ่งไม้อยู่เป็นประจำและต้นไม้ส่วนไหนตายก็ซื้อมาปลูกทดแทนเสมอ</p> <p>2)จัดให้มีการว่าจ้างบริษัท เอกชน ทำการทาสีซ่อมแซมรอยร้าวผนัง กรอบหน้าต่าง</p>	1)จัดให้มีการปรับเปลี่ยนเป็นหลอด LED เพื่อประหยัดพลังงานพลังงาน เปลี่ยนแล้ว ประมาณ 90%
---	--	--

4)ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ โครงการจะเลือกให้สีร้อนหรือสีที่ไม่ดูดซับความร้อนเพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น



1)จัดให้มีการว่าจ้าง บริษัท เอกชน
ทำการทาสี,ซ่อมรอยร้าวผนัง กรอบ
หน้าต่าง
(กำลังดำเนินการในปี 2567)

5)จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น
จัดทำแผนผังแสดงป้ายวิธีการประหยัดพลังงานพลังงานเป็นต้น



1)จัดให้มีป้ายรณรงค์การประหยัด
ให้พนักงานและในห้องสำหรับลูกค้า

6)ในการจ่ายน้ำมายังส่วนต่างๆ ของอาคารซึ่งจัดเป็นอาคารสูง
และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จะมีการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน
ไปพักยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ก่อนที่จะจ่ายให้กับส่วนต่างๆ
ของโครงการ




1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้
อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็น
ประจำ หากพบว่ามีเสียหายให้
รีบดำเนินการแก้ไขทันที
2)บนดาดฟ้า 2 ถึง ขนาด 24 ลบ.
ม./ถัง
ใต้ดิน 2 ถึง ขนาด 102 ลบ.ม./
188 ลบ.ม.

3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
3.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม		
3.4.2 สาธารณสุข		
3.4.3 ทัศนียภาพ		
<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ขนาดพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 493 ตร.ม.</p> <p>คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้อยู่อาศัยประมาณ 1.14 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่เขียวบริเวณชั้นล่าง 416 ตร.ม. และจะมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 256 ตร.ม. ทั้งนี้ ในบริเวณเขตที่ดินโครงการ จะพิจารณาใช้พื้นที่ที่ไม่พลัดใบ และสามารถเป็นแนวกันชนระหว่างพื้นที่ใกล้เคียง กับพื้นที่โครงการได้ ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูกในพื้นที่โครงการ ได้แก่ พิกุล, ชบา, ข่อย, เหยียนทอง, ยี่โก และหญ้านวนน้อย เป็นต้นนอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกปลูกยังสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ (ดังรูปประกอบ)</p>	<p>1) จัดให้แผนแม่บ้านรดน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการตกแต่งกิ่งไม้อยู่เป็นประจำ และต้นไม้สวนไหนตายก็ซื้อมาปลูกทดแทนเสมอ</p>	

2) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา		
---	--	--

<p>3) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการ มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <div data-bbox="168 1310 789 1877">  </div>		
--	--	--

3.4.4จัดการสิ่งอำนวยความสะดวกให้เหมาะสมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา		
<p>1)จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน ซึ่งตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างด้านทิศใต้ของอาคาร ใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ</p> 	<p>1)จัดให้มีการตรวจสอบป้ายให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายก็รีบดำเนินการแก้ไขทันทีและมีการทาสีเส้นจราจรใหม่ ทุกๆปี</p>	

<p>2)จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 1 ห้อง บริเวณชั้นล่าง ในบริเวณเดียวกันกับห้องน้ำสำหรับบุคคลทั่วไป ซึ่งสามารถเข้า-ออกได้สะดวก</p> 	<p>1)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	
--	---	--

<p>3)จัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ไว้ในชั้นที่ 3-5 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น รวมทั้งห้สิ่ง จำนวน 3 ห้อง ตั้งอยู่ใกล้บันได ST-1</p> 		
---	--	--

ผลการปฏิบัติงานตามตรวจติดตามผลสภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาล สาร (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขของมาตรการ	จุดตรวจวัด	ผลการปฏิบัติ	ตัวชี้การตรวจวัด	ผลการปฏิบัติ	ความถี่	ผลการปฏิบัติ
ช่วงดำเนินการ 1.ลดการปล่อย 1.1)ลดการปล่อยกลิ่นจากขบวนการผลิต 1.2)ลดการปล่อยกลิ่นจากกระบวนการบำบัด 1.3)ลดการปล่อยกลิ่นจากอาคารของพนักงาน	1.บ่อขยะ และบ่อคัลไรเซชัน 1.บ่อพักน้ำรอการระบาย 1.เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลผ่านเส้นเขตแดน ในระบบบำบัดน้ำและปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อคัลไรเซชัน] ในจุดตรวจ เพื่อบันทึกการปฏิบัติตาม และ มีการเก็บตัวอย่างน้ำด้วยวิธีมาตรฐาน 1.เก็บและวิเคราะห์ในตัวอย่างมาตรฐาน	1.ตรวจหาเชื้อสิ่งปนเปื้อน ด้วยวิธีมาตรฐาน	1.ทุกวัน 1. ปีละ 2 ครั้ง 1. เดือนละ 1 ครั้ง 1. ปีละ 2 ครั้ง		
	2.น้ำใต้ดิน					
	3.บ่อคัลไรเซชัน					
4.ระบบป้องกันกลิ่นคัลไรเซชัน	1.อุปกรณ์ในระบบป้องกันและลดกลิ่นคัลไรเซชัน 2.ระบบบำบัดน้ำทิ้งสารของ 3.ปั๊มน้ำและเครื่องทวนกลับของทางไฟฟ้าและระบบ 4.อุปกรณ์คัลไรเซชัน 4.1เครื่องบดและบดขี้วัว 4.2หัวรับน้ำคัลไรเซชัน 4.3หัวรับน้ำใต้ดินคัลไรเซชัน 4.4สายเคเบิลกับเครื่องและอุปกรณ์บด (FHC) 4.5 Sprinkler System 5.เส้นทางพ่นน้ำ	1.1 ตรวจหาเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน 1.2 ทดสอบอุปกรณ์ 1.ทดสอบอุปกรณ์ 1.ตรวจสอบ 1.ตรวจสอบ 1.ตรวจสอบ 1.ตรวจสอบ 1.ตรวจสอบ 1.ตรวจสอบ 1.ตรวจสอบ 1.ตรวจสอบ	1.ตรวจสอบปริมาณของเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน 1.ตรวจสอบปริมาณของเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน 1.ตรวจสอบปริมาณของเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน 1.ตรวจสอบปริมาณของเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน 1.ตรวจสอบปริมาณของเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน 1.ตรวจสอบปริมาณของเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน 1.ตรวจสอบปริมาณของเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน 1.ตรวจสอบปริมาณของเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน 1.ตรวจสอบปริมาณของเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน 1.ตรวจสอบปริมาณของเชื้อแบคทีเรียในบ่อคัลไรเซชัน	1.ปีละ 2 ครั้ง 1.ปีละ 2 ครั้ง 1.ปีละ 2 ครั้ง 1.ปีละ 2 ครั้ง 1.ปีละ 2 ครั้ง 1.ปีละ 2 ครั้ง 1.ปีละ 2 ครั้ง 1.ปีละ 2 ครั้ง 1.ปีละ 2 ครั้ง 1.ปีละ 2 ครั้ง 1.ปีละ 2 ครั้ง		
5.ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	1.บ่อระบายอากาศและระบบปรับอากาศ เช่น พัดลมและประตู	1.ตรวจสอบ	1.ตรวจสอบ	1.เดือนละ 1 ครั้ง		
6.ลดการปล่อยกลิ่นคัลไรเซชันของ อุปกรณ์	1.อุปกรณ์	1.ลดการปล่อยกลิ่นคัลไรเซชันของ จากเครื่องจักร		1.ลดการปล่อยกลิ่นคัลไรเซชันของ จากเครื่องจักร		